



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2013/DD/00219
Del :	09/01/2013
Esecutivo da:	09/01/2013
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa espropri e edilizia convenzionata Direzione Patrimonio Immobiliare

OGGETTO:

Eliminazione vincoli convenzionali sull'alloggio situato nel P.e.e.p. '92 S. Lorenzo a Greve, lotto 7; signori Miranda Ivan e Cerreti Eleonora.

IL DIRETTORE

a. VISTO:

a.1 – che con Convenzione rep. 50362/19084 del 26/10/1999 rogito Notaio Mario Piccinini di Firenze, nell'ambito della realizzazione del **P.e.e.p. '92** "S.Lorenzo a Greve" comparto 9, è stato assegnato in diritto di proprietà alla concessionaria "La Valle soc. coop. edificatrice a r.l." il lotto 7;

a.3 – che il sig. MIRANDA Ivan e la sig.ra CERRETI Eleonora hanno acquisito il proprio alloggio, situato nel lotto 7 dell'area già citata, in diritto di proprietà, con atto rep. 55879 fascicolo 22676 datato 11/02/2004 stipulato dal notaio Mario Piccinini;

a.4 – che con deliberazione di Giunta Comunale n°537/769 del 07/12/11, è stato deliberato di procedere per l'esercizio finanziario 2012, su istanza degli interessati al completamento della cessione dei lotti ancora di proprietà del Comune di Firenze, già concessi in diritto di superficie;

a.5 - la deliberazione di Giunta comunale n°111 del 14/05/12 con la quale è stato deliberato di procedere alla rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione delle singole unità abitative e loro pertinenze, per coloro che abbiano già effettuato la trasformazione da diritto di superficie in proprietà;

b. VISTO inoltre:

b.1 – la domanda presentata dal sig. Miranda Ivan per richiedere il calcolo per l'eliminazione dei vincoli convenzionali, datata 10/10/2012 protocollo n°131617, così come previsto dalla delibera 111/2012;

b.2 - la nostra comunicazione prot. 140259 del 25/10/2012 inviata al sig. Miranda Ivan con il calcolo relativo all'importo per l'eliminazione dei vincoli convenzionali da corrispondere entro 180 giorni dal ricevimento della comunicazione stessa per un importo pari a € 3.496,48;

b.3 – che il corrispettivo da versare al Comune è stato determinato secondo i criteri indicati nella relazione tecnica redatta dal responsabile Posizione Organizzativa Tecnica Espropri ed Edilizia Convenzionata datata 02/12/2011 prot. n°115199 allegata alla sopra citata deliberazione della Giunta comunale n°537/2011;

b.4 – che il sig. MIRANDA Ivan e la sig.ra CERRETI Eleonora hanno corrisposto la cifra di € 3.496,48 alle condizioni indicate e che tale importo è stato incassato sul bilancio 2012 parte entrata;

c. CONSIDERATO:

c.1– di procedere alla modifica della convenzione rep. 50362/19084 del 26/10/1999 sopra menzionata con il sig. MIRANDA Ivan e la sig.ra CERRETI Eleonora;

d. CONSIDERATO inoltre:

d.1 - la regolarità tecnica del presente provvedimento;

d.2 - Il D. Lgs. 18/08/2000 n°267;

d.3 - Il D. Lgs. 30/03/2001 n°165;

d.4 - Il regolamento di organizzazione dell'Ente;

d.5 - Il regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

1.1 Di dare atto che:

1.1.1 – il sig. MIRANDA Ivan e la sig.ra CERRETI Eleonora hanno corrisposto la cifra di € 3.496,48 con quietanza n°26365 del 19/12/2012 (codice benef. 47053) per l'eliminazione dei vincoli convenzionali;

1.1.2. – l'importo di € 3.496,48 è stato incassato sul capitolo 37500 del bilancio 2012, accertamento 12/2550.

2. Di procedere alla modifica della convenzione rep. 50362/19084 del 26/10/1999, sopra menzionata con il sig. MIRANDA Ivan e la sig.ra CERRETI Eleonora.

Firenze, li 09/01/2013

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Paolo Pantuliano

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE